ZUBA PARK

La forma más inteligente
de invertir en tu bienestar

TORRE 1

Entre la ciudad y la naturaleza, existe un nuevo equilibrio.
Un lugar donde el tiempo se vuelve un privilegio posible y
cada decisión se transforma en calidad de vida.

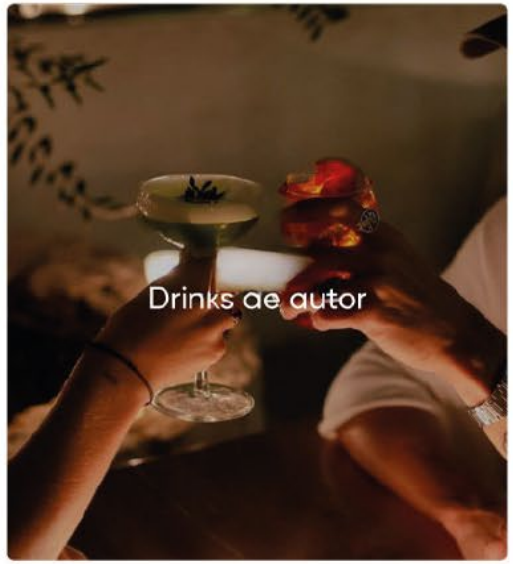

Aquí, la vida fluye con calma, diseño y propósito.
Aquí, el bienestar es cotidiano se vuelve parte de todos los días.
Un nuevo modo de vivir en **ZUBA PARK.**
Sutil, esencial, inteligente.

Hay decisiones que transforman





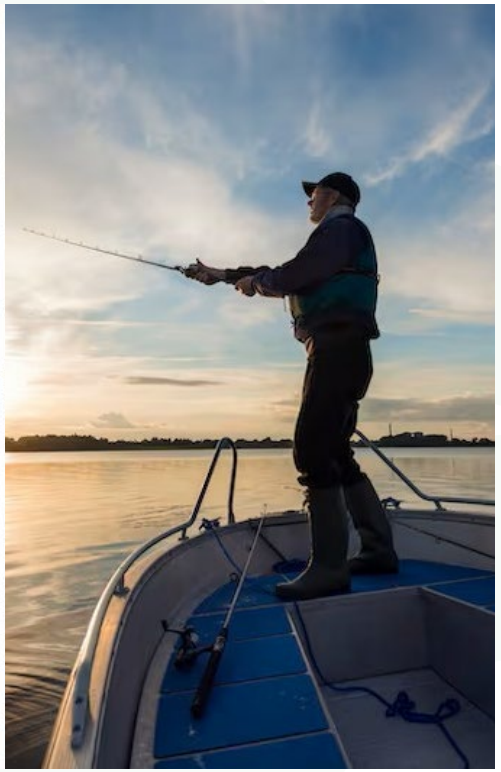




Existe un entorno privilegiado donde naturaleza y ciudad pueden convivir.







Un complejo residencial contemporáneo diseñado para una nueva **generación que valora el tiempo, el bienestar y la vida activa.**

QR UBICACIÓN DEL PROYECTO

AQUADELTA

RÍO PARAGUAY

LIMPIO

CLUB
CENTENA RIO

SURUBÍ-I

RÍO PARAGUAY

CAACUPE MI

AQUATERRA

JARDÍN
BOTÁNICO
ASUNCIÓN

AEROPUERTO
INTERNACIONAL
SILVIO PETTIROSSI

RÍO PARAGUAY

ASUNCIÓN

LUQUE



ZUBA
PARK

4 Torres residenciales con amenities en planta baja

✦ Avda. San José, Limpio ✦


ZUBA
PARK


ZUBA
PARK


ZUBA
PARK


ZUBA
ZUBA
ZUBA
PARK







ZUBA

PARK


Tu lugar en el **mundo**

ZUBA
PARK

PARTE DE

AQUADELTA

AMENITIES

Los amenities han sido desarrollados para ofrecer una experiencia de vida excepcional, donde el confort, la sofisticación y la excelencia en los detalles definen cada espacio.

Un nuevo estilo de vida que conjuga relajación, confort, privacidad distinción y exclusividad.

- Laguna con olas
- Playas de arenas blancas
- Costanera
- Área deportiva
- Paseo comercial
- Club House
- Campus educativo
- Sector corporativo
- Guardería náutica
- Muelle de amarras
- Market Garden

COSTANERA

Vida activa de cara al río.
600 metros lineales con
camineros escalonados y
estancias de relajación

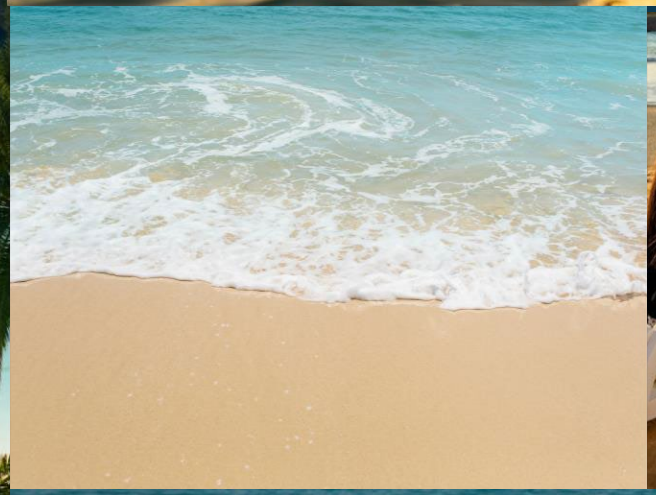


LAGUNA CON OLAS

Playa de arenas blancas y una laguna cristalina de 3.1 ha. Con tecnología de olas

WAVETECH
LAGUNAS SUSTENTABLES









ÁREA DEPORTIVA

Un complejo deportivo de primer nivel con canchas de fútbol, pádel, tenis y canchas multiuso







MARKET GARDEN

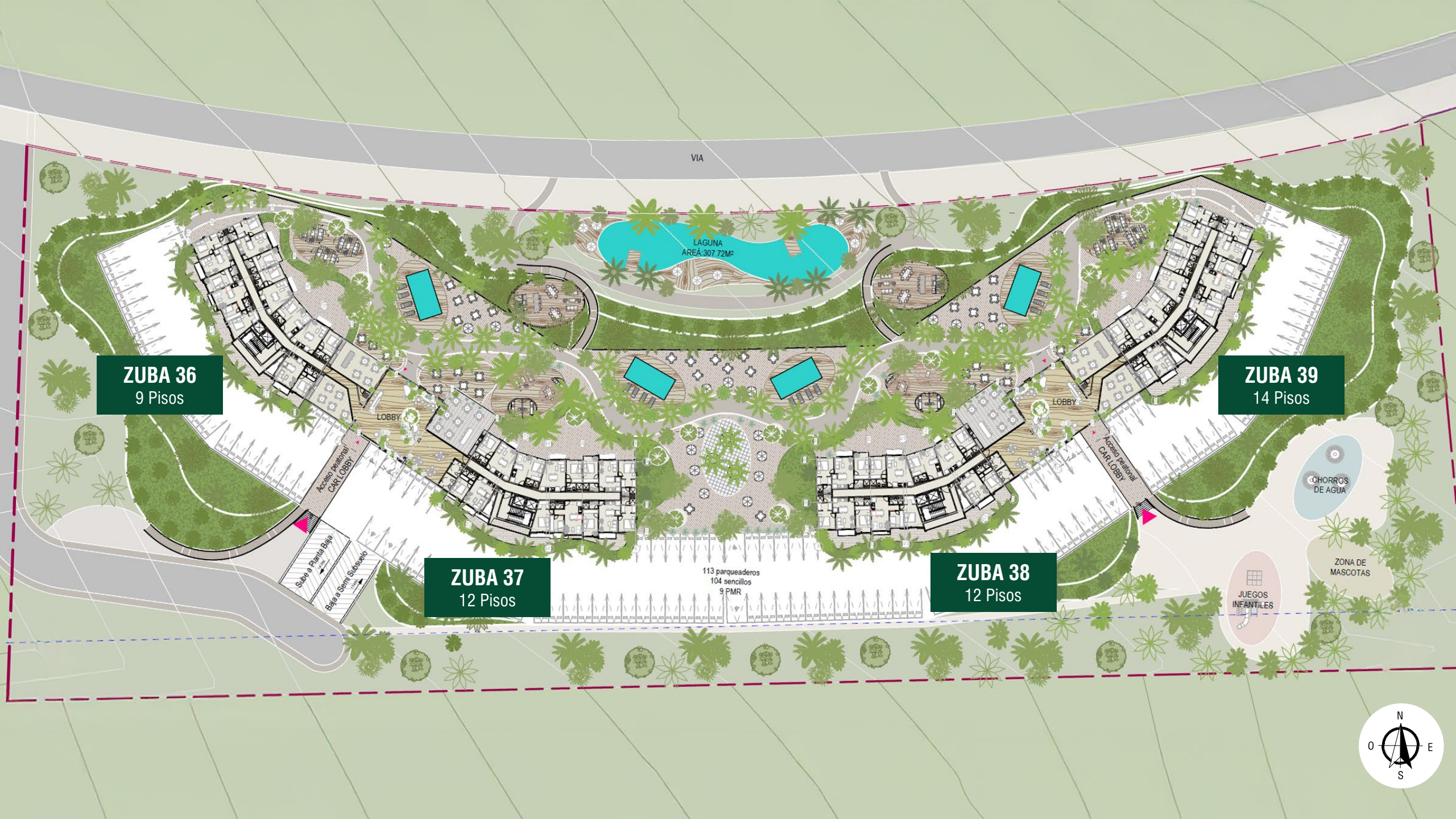
Naturaleza y sustentabilidad:
Un vivero exclusivo dentro de Aquadelta, con especies seleccionadas que realzan la armonía natural del barrio y la identidad de cada hogar.

CAMPUS EDUCATIVO

Colegio con educación Translingüistica: Español, inglés, portugués y guaraní. Enfoques innovadores en la enseñanza y aprendizaje Tecnología integrada al aula

ZUBA PARK

PROPUESTA COMERCIAL


VIA
LAGUNA
AREA:307.72M²
ZUBA 36
9 Pisos
ZUBA 37
12 Pisos
ZUBA 38
12 Pisos
ZUBA 39
14 Pisos
LOBBY
LOBBY
Acceso peatonal CAR LOBBY
Acceso peatonal CAR LOBBY
Sube a Planta Baja
Baja a Semi Subsuelo
113 parqueaderos
104 sencillos
9 PMR
CHORROS DE AGUA
ZONA DE MASCOTAS
JUEGOS INFANTILES
N
O
E
S

DISPONIBILIDAD
RESERVA AHORA

PLANTA COMUNAL
TORRE 1

TORRE 1



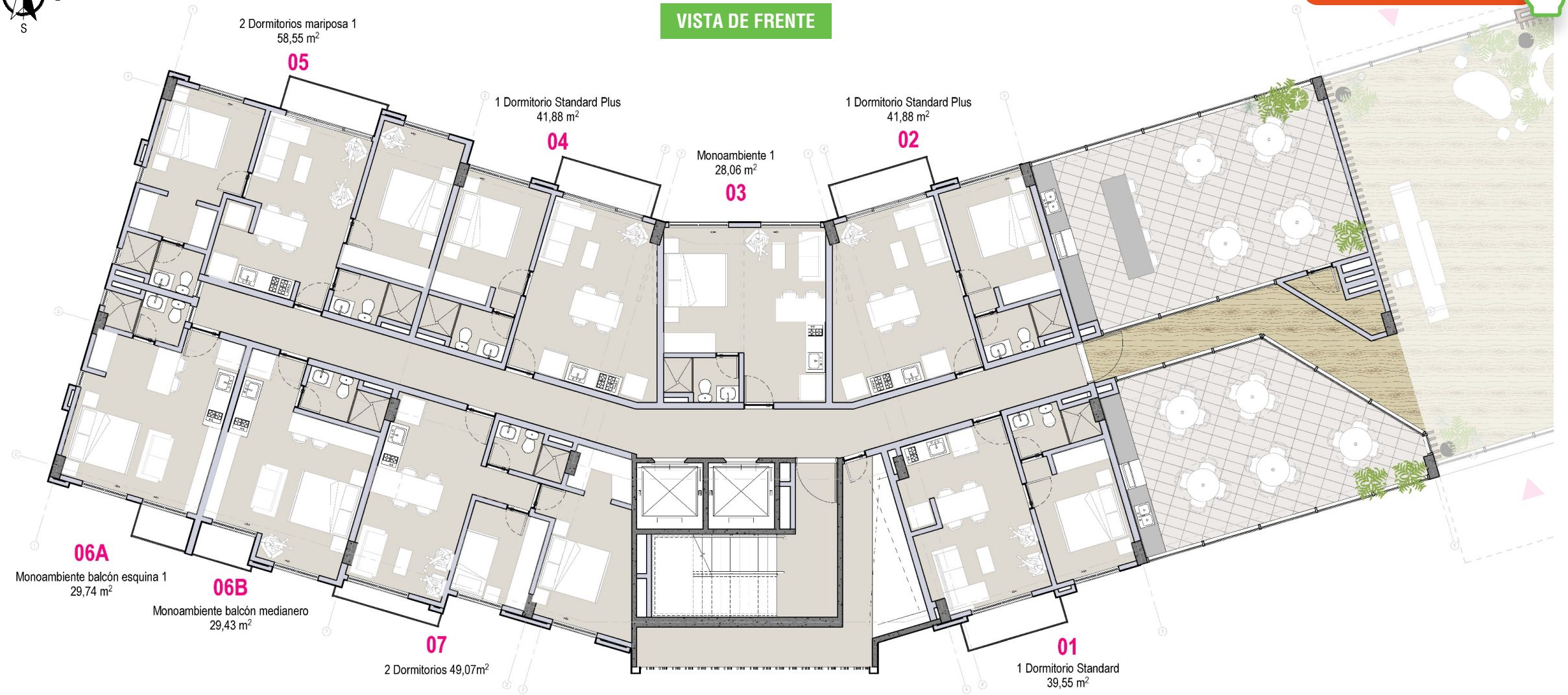
TORRE 2

ZUBA
PARK

PLANTA BAJA
TORRE 1

DISPONIBILIDAD
RESERVA AHORA

VISTA DE FRENTE



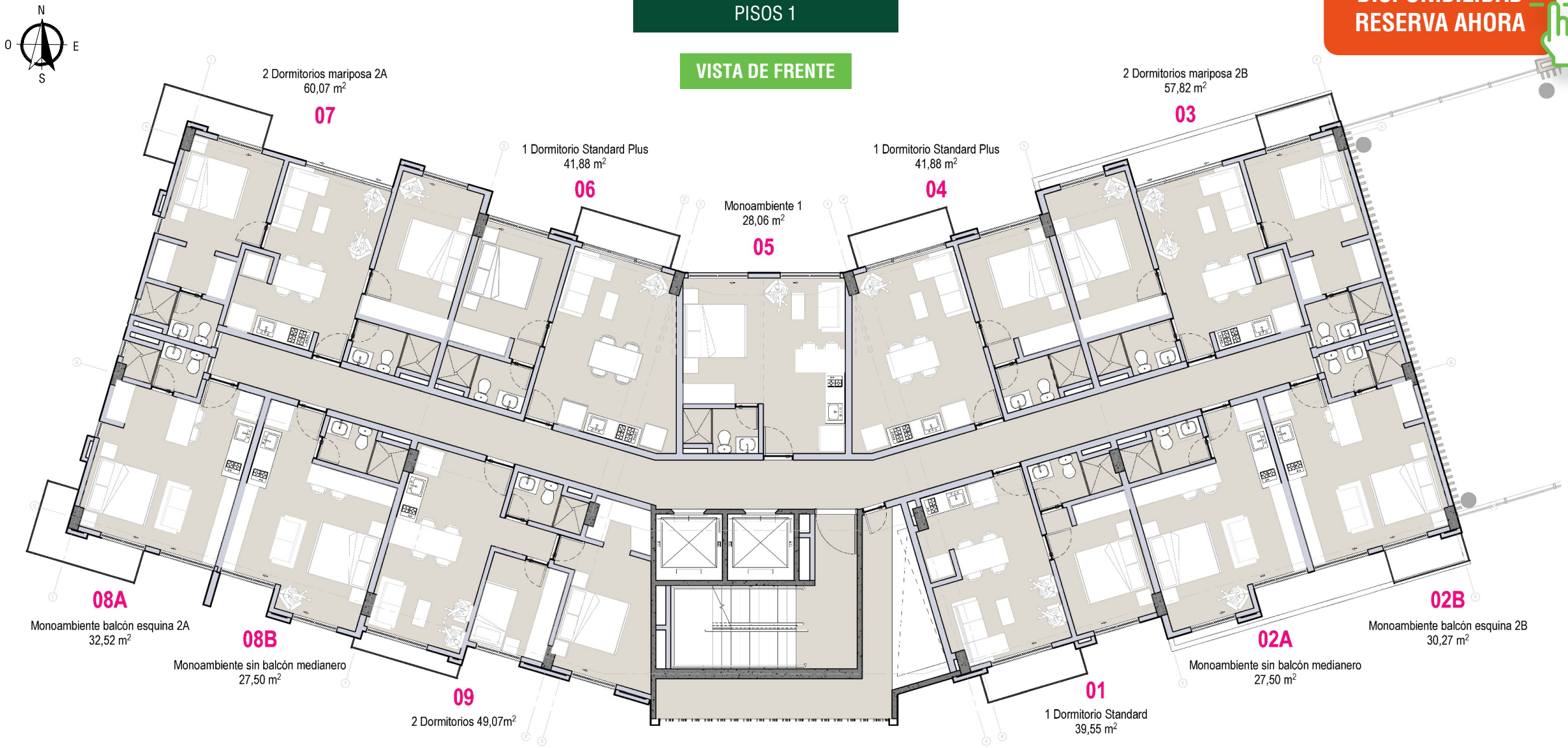
VISTA ATRÁS

ZUBA
PARK

PLANTA TIPO 1
PISOS 1

DISPONIBILIDAD
RESERVA AHORA

VISTA DE FRENTE



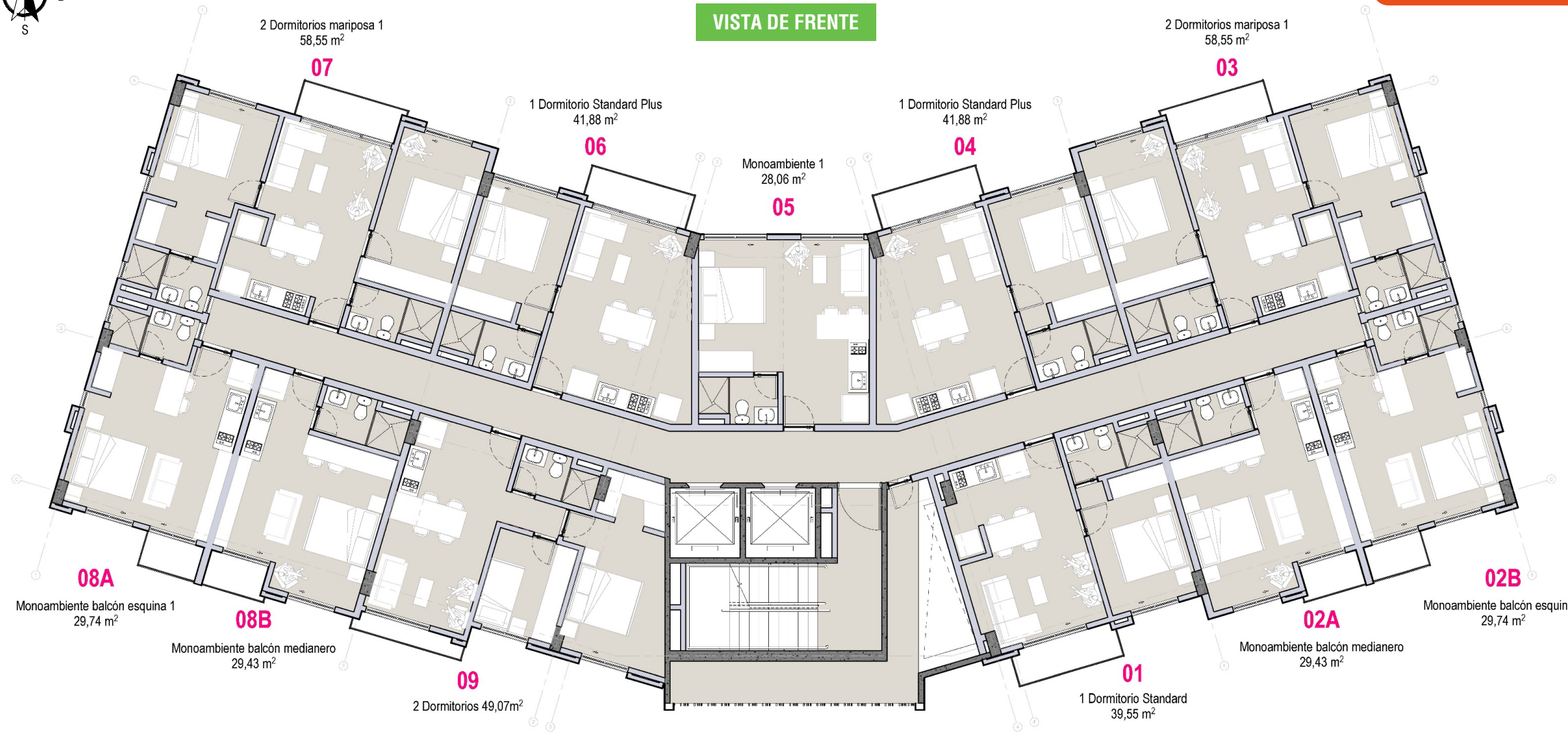
VISTA ATRÁS

ZUBA PARK

PLANTA TIPO 2
PISOS 2 Y 4

DISPONIBILIDAD
RESERVA AHORA

VISTA DE FRENTE



VISTA ATRÁS

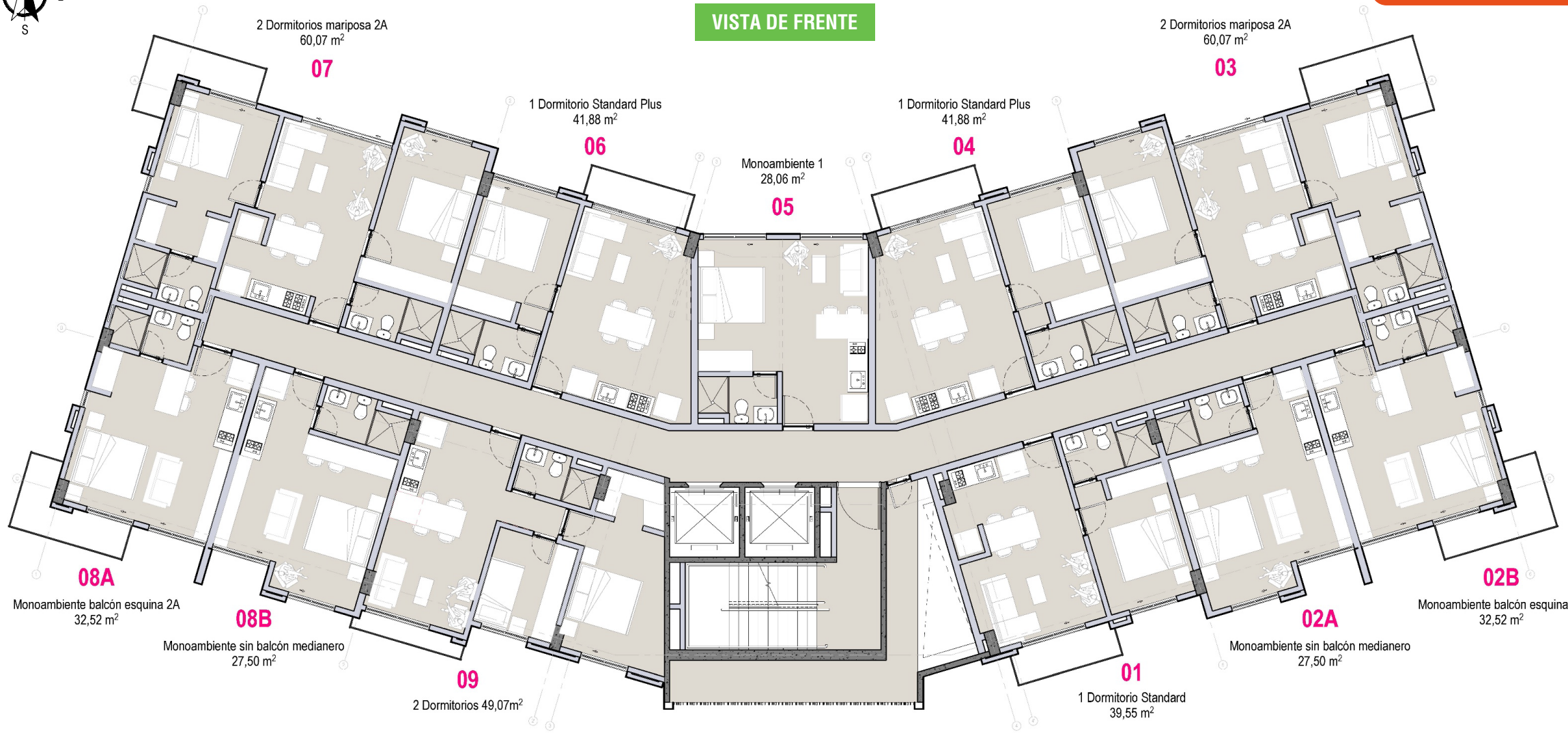
ZUBA
PARK

PLANTA TIPO 3
PISOS 3 - 5 - 7

DISPONIBILIDAD
RESERVA AHORA

N
O E
S

VISTA DE FRENTE



VISTA ATRÁS

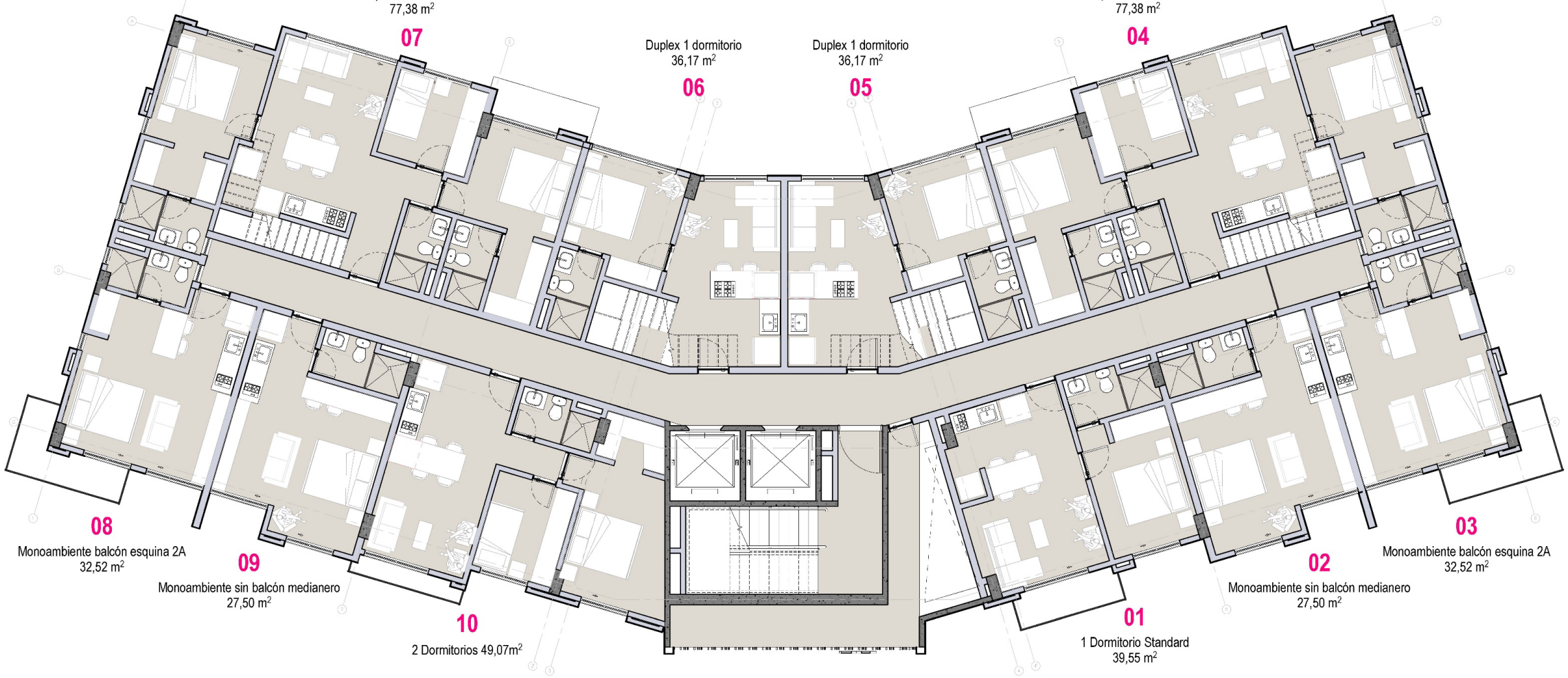
ZUBA
PARK

PLANTA TIPO 4
PISOS 8 - TIPO DUPLEX

DISPONIBILIDAD
RESERVA AHORA

N
O E
S

VISTA DE FRENTE



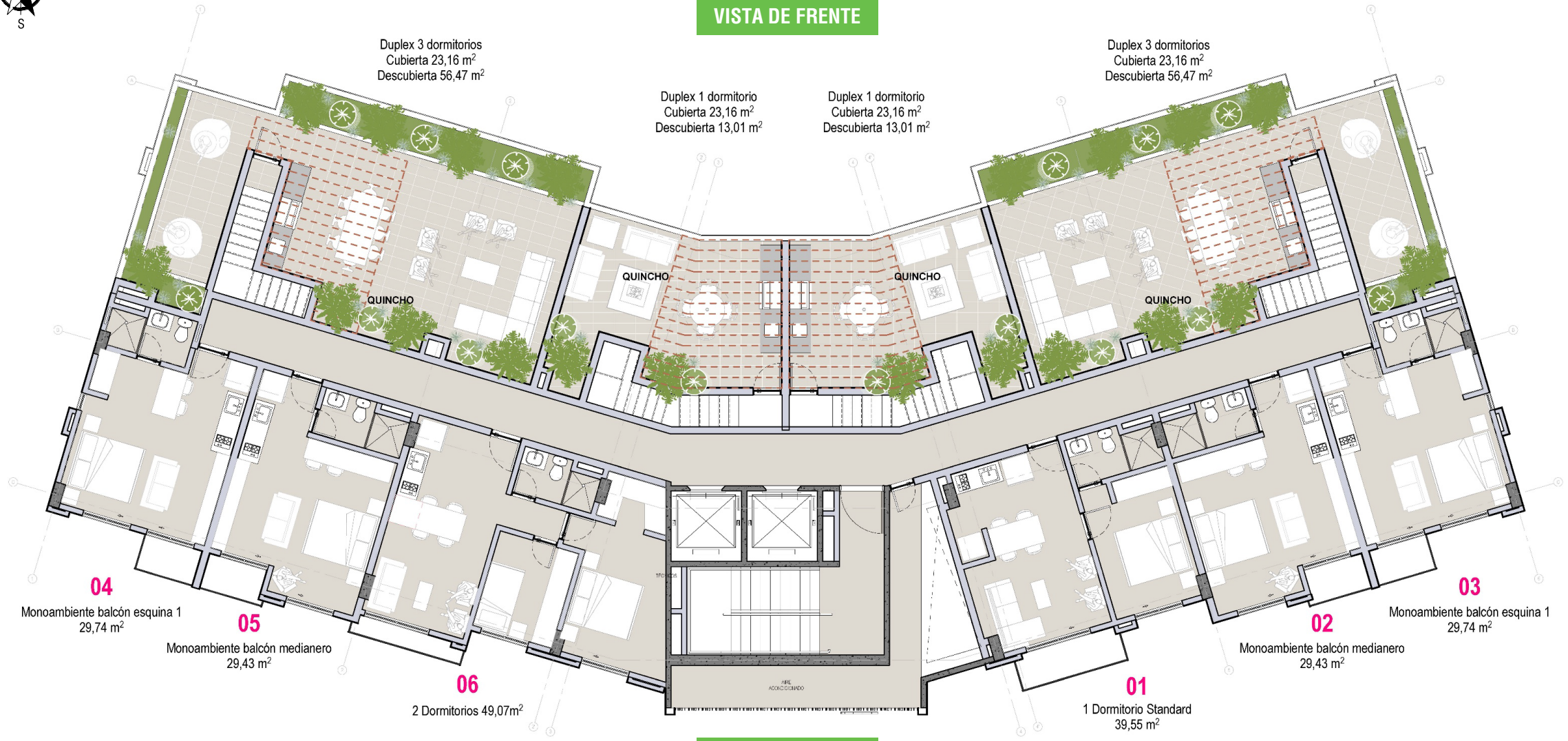
VISTA ATRÁS

ZUBA
PARK

PLANTA TIPO TERRAZA
PISOS 9 - TIPO DUPLEX

DISPONIBILIDAD
RESERVA AHORA

VISTA DE FRENTE



VISTA ATRÁS

ZUBA
PARK









PAGÁ COMO PREFIERAS



Transferencias bancarias



Transferencias Internacionales SWIFT bancario



Tarjeta de crédito/débito POS



Tarjeta de crédito/débito TPAGO



Criptomonedas



Efectivo

ZUBA
PARK



+ DOMOTIZACIÓN

Comodidad

La domótica automatiza tareas como el encendido y apagado de luces, programación de robots aspiradores y activación de cafeteras según tus preferencias. Esto libera tiempo para otras actividades.

Ahorro energético

La gestión eficiente del consumo de energía es posible gracias a la domótica. Se estima que puede reducir la factura de luz hasta un **80%.**

Seguridad

Los sistemas inteligentes de seguridad permiten controlar accesos, recibir alertas sobre intrusos y visualizar la propiedad en tiempo real.

Comunicación

La domótica facilita la interacción entre los espacios, mejorando la comunicación en el hogar.

Bienestar

La automatización de la iluminación y otros artefactos ajustada a las necesidades contribuyen al confort y la comodidad.


ZUBA
PARK

ZUBA PARK

✦ La forma más inteligente ✦
de invertir en tu bienestar

DESARROLLA

ZUBA

PARTE DE

AQUADELTA